



КАРАР

« 04 » апрель 2022й.№ 1

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 04 » апрель 2022г.

Об общественных обсуждениях по проекту решения Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Уфа Республики Башкортостан»

В соответствии со статьями 5.1, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьёй 13 Устава городского округа город Уфа Республики Башкортостан, Положением об организации и проведении общественных обсуждений в сфере градостроительной деятельности на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан, утверждённым решением Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 27 июня 2018 года № 28/5, с учётом постановлений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 1 октября 2021 года № 1304, от 1 октября 2021 года № 1305, от 15 марта 2022 года № 268 «О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Уфа Республики Башкортостан, утверждённые решением Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 22 августа 2008 года № 7/4», в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства **п о с т а н о в л я ю:**

1. Назначить общественные обсуждения по проекту решения Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Уфа Республики Башкортостан».
2. Провести общественные обсуждения по проекту, указанному в пункте 1 настоящего постановления, с 7 апреля 2022 года по 7 мая 2022 года.
3. Установить, что органом, уполномоченным на проведение общественных обсуждений, по проекту, указанному в пункте 1 настоящего постановления, является Комиссия по Правилам землепользования и застройки

городского округа город Уфа Республики Башкортостан.

4. Установить, что письменные предложения по проекту, указанному в пункте 1 настоящего постановления, направляются в уполномоченный орган – Комиссию по Правилам землепользования и застройки городского округа город Уфа Республики Башкортостан (адрес: 450055, город Уфа, улица Российская, дом 50) по форме и с учётом установленных требований с 13 по 22 апреля 2022 года включительно.

5. Опубликовать оповещение о начале общественных обсуждений согласно приложению 2 к настоящему постановлению не позднее 7 апреля 2022 года.

6. Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан:

1) с 7 апреля 2022 года разместить настоящее постановление, оповещение о начале общественных обсуждений, согласно приложению 2 к настоящему постановлению, на официальном сайте Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и на информационных стендах в местах, установленных приложением 1 к настоящему постановлению;

2) с 13 апреля 2022 года разместить проект, указанный в пункте 1 настоящего постановления, и информационные материалы к нему на официальном сайте Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и на информационных стендах в местах, установленных приложением 1 к настоящему постановлению;

3) с 13 апреля 2022 года открыть и провести экспозицию по проекту, указанному в пункте 1 настоящего постановления, в месте и по графику, установленному приложением 1 к настоящему постановлению.

7. Опубликовать заключение о результатах общественных обсуждений по проекту, указанному в пункте 1 настоящего постановления, в установленном законом порядке.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан

М. Васимов

Приложение 1

к постановлению главы городского округа
город Уфа Республики Башкортостан
от 4 апреля 2022 года № 1

Место и время ознакомления с экспозицией
Фойе центрального входа Главного управления архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан (город Уфа, улица Российская, дом 50) с 13 апреля 2022 года по 22 апреля 2022 года с 9.00 часов до 13.00 часов и с 14.00 часов до 17.00 часов (кроме выходных и праздничных дней)

Дата и места размещения информационных стендов
с 13 апреля 2022 года по 22 апреля 2022 года: 1. в витрине дворца творчества «Орион» в Дёмском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан (город Уфа, улица Таллинская, дом 17); 2. на уличном информационном стенде Администрации Калининского района городского округа город Уфа Республики Башкортостан (город Уфа, улица Орджоникидзе, дом 3); 3. на входе в Администрацию Кировского района городского округа город Уфа Республики Башкортостан (город Уфа, улица Пушкина, дом 85); 4. на входе в Администрацию Октябрьского района городского округа город Уфа Республики Башкортостан (город Уфа, улица Комсомольская, дом 142/1); 5. на уличном информационном стенде Городского культурно-досугового центра (город Уфа, улица Первомайская, дом 47); 6. на входе в Администрацию Ленинского района городского округа город Уфа Республики Башкортостан (город Уфа, улица Мустая Карима, дом 19); 7. на входе в Администрацию Советского района городского округа город Уфа Республики Башкортостан (город Уфа, улица Революционная, дом 111).

Приложение 2

к постановлению главы городского округа
город Уфа Республики Башкортостан
от 4 апреля 2022 года № 1

Оповещение о начале общественных обсуждений

На общественные обсуждения представляется проект решения Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Уфа Республики Башкортостан».

Общественные обсуждения проводятся в порядке, установленном статьёй 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением об организации и проведении общественных обсуждений в сфере градостроительной деятельности на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан.

Орган, уполномоченный на проведение общественных обсуждений – Комиссия по Правилам землепользования и застройки городского округа город Уфа Республики Башкортостан.

Срок проведения общественных обсуждений – с 7 апреля 2022 года по 7 мая 2022 года.

Информационные материалы по теме общественных обсуждений и их перечень представлены на экспозиции по адресу: Республика Башкортостан, город Уфа, улица Российская, дом 50, фойе центрального входа Главного управления архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан.

Экспозиция открыта с 13 апреля 2022 года по 22 апреля 2022 года. Часы работы: с 9.00 часов до 13.00 часов и с 14.00 часов до 17.00 часов (кроме выходных и праздничных дней). На экспозиции проводятся консультации по теме общественных обсуждений.

В период общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право представить свои предложения и замечания с 13 апреля 2022 года по 22 апреля 2022 года по обсуждаемому проекту посредством:

- 1) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес уполномоченного органа;
- 2) посредством официального сайта или информационных систем;
- 3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Обращение должно содержать:

- 1) для физических лиц: фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - с приложением документов, подтверждающих такие сведения;

2) для юридических лиц: наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Примерная форма заявления о предложениях и замечаниях утверждена Приложением № 7 к Положению об организации и проведении общественных обсуждений в сфере градостроительной деятельности на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан.

Проект решения Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Уфа Республики Башкортостан» размещён на официальном сайте Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан в информационно-коммуникационной сети «Интернет» <https://gorsovet-ufa.ru/> с 13 апреля 2022 года.

Информационные материалы по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Уфа Республики Башкортостан размещены на сайте Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан <https://discuss.ufacity.info> с 13 апреля 2022 года.