



КАРАР

« 8 » ноябрь 2023 г.№ 17

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 8 » ноябрь 2023 г.

Об общественных обсуждениях по вопросу предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 02:55:040616:10412, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, город Уфа, район Октябрьский, село Нагаево, улица Роцинская, з/у 87 – «Автомобильные мойки»

В соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьёй 13 Устава городского округа город Уфа Республики Башкортостан, Положением об организации и проведении общественных обсуждений в сфере градостроительной деятельности на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан, утверждённым решением Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 27 июня 2018 года № 28/5, с учётом протокола заседания Комиссии по Правилам землепользования и застройки городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 14 июля 2023 года № 110, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства **п о с т а н о в л я ю:**

1. Назначить общественные обсуждения по вопросу предоставления Будько Ольге Витальевне, Халиуллиной Марии Николаевне, Гайфуллину Рустему Назировичу разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 02:55:040616:10412 площадью 578 квадратных метров, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, город Уфа, район Октябрьский, село Нагаево, улица Роцинская, з/у 87 – «Автомобильные мойки».

2. Провести общественные обсуждения по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, с 16 ноября 2023 года по 16 декабря 2023 года.

3. Установить, что органом, уполномоченным на проведение общественных обсуждений по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, является Комиссия по Правилам землепользования и застройки

городского округа город Уфа Республики Башкортостан.

4. Установить, что письменные предложения жителей городского округа город Уфа Республики Башкортостан по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, направляются в уполномоченный орган – Комиссию по Правилам землепользования и застройки городского округа город Уфа Республики Башкортостан (адрес: 450055, город Уфа, улица Российская, дом 50) по форме и с учётом установленных требований с 23 ноября 2023 года по 7 декабря 2023 года включительно.

5. Опубликовать оповещение о начале общественных обсуждений согласно приложению 2 к настоящему постановлению в газете «Уфимские ведомости» не позднее 16 ноября 2023 года.

6. Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан:

1) с 16 ноября 2023 года разместить настоящее постановление, оповещение о начале общественных обсуждений согласно приложению 2 к настоящему постановлению на официальном сайте Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и на информационных стендах в местах, установленных приложением 1 к настоящему постановлению;

2) с 23 ноября 2023 года разместить материалы по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, и информационные материалы к нему на официальном сайте Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и на информационных стендах в местах, установленных приложением 1 к настоящему постановлению;

3) с 23 ноября 2023 года открыть и провести экспозицию по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, в месте и по графику, установленным приложением 1 к настоящему постановлению;

4) опубликовать заключение о результатах общественных обсуждений по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов.

7. Будько Ольге Витальевне, Халиуллиной Марии Николаевне, Гайфуллину Рустему Назировичу:

1) не позднее 20 ноября 2023 года представить в Администрацию городского округа город Уфа Республики Башкортостан информационные материалы по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления;

2) организовать консультирование посетителей экспозиции по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, в месте и по графику, установленным приложением 1 к настоящему постановлению.

Приложение 1
к постановлению главы городского округа
город Уфа Республики Башкортостан
от 8 ноября 2023 года № 17

Место и время ознакомления с экспозицией

в Администрации Октябрьского района городского округа город Уфа Республики Башкортостан (город Уфа, улица Комсомольская, дом 142/1) с 23 ноября 2023 года по 7 декабря 2023 года с 9.00 часов до 13.00 часов и с 14.00 часов до 17.00 часов (кроме выходных и праздничных дней)

Место и даты размещения на информационных стендах

с 23 ноября 2023 года по 7 декабря 2023 года:

1. с юго-западной стороны земельного участка с кадастровым номером 02:55:040616:6329, расположенного по адресу: город Уфа, Октябрьский район, село Нагаево, улица Рощинская;
2. с юго-западной стороны земельного участка с кадастровым номером 02:55:040616:13138, расположенного по адресу: город Уфа, Октябрьский район, село Нагаево, улица Рощинская;
3. на входе в Администрацию Октябрьского района городского округа город Уфа Республики Башкортостан (город Уфа, улица Комсомольская, дом 142/1).

Приложение 2
к постановлению главы городского округа
город Уфа Республики Башкортостан
от 8 ноября 2023 года № 17

Оповещение о начале общественных обсуждений

На общественные обсуждения представляется вопрос предоставления Будько Ольге Витальевне, Халиуллиной Марии Николаевне, Гайфуллину Рустему Назировичу разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 02:55:040616:10412, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, город Уфа, район Октябрьский, село Нагаево, улица Рошинская, з/у 87 – «Автомобильные мойки».

Общественные обсуждения проводятся в порядке, установленном статьёй 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением об организации и проведении общественных обсуждений в сфере градостроительной деятельности на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан.

Орган, уполномоченный на проведение общественных обсуждений – Комиссия по Правилам землепользования и застройки городского округа город Уфа Республики Башкортостан.

Срок проведения общественных обсуждений – с 16 ноября 2023 года по 16 декабря 2023 года.

Информационные материалы по теме общественных обсуждений и их перечень представлены на экспозиции в Администрации Октябрьского района городского округа город Уфа Республики Башкортостан по адресу: Республика Башкортостан, город Уфа, улица Комсомольская, дом 142/1.

Экспозиция открыта с 23 ноября 2023 года по 7 декабря 2023 года. Часы работы: с 9.00 часов до 13.00 часов и с 14.00 часов до 17.00 часов (кроме выходных и праздничных дней). На экспозиции проводятся консультации по теме общественных обсуждений.

В период общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право представить свои предложения и замечания с 23 ноября 2023 года по 7 декабря 2023 года по обсуждаемому проекту:

- в письменной форме или в форме электронного документа в адрес уполномоченного органа;
- посредством официального сайта или информационных систем;
- посредством записи в книге (журнале) учёта посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Обращение должно содержать:

- 1) для физических лиц: фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – с приложением документов, подтверждающих такие сведения;

2) для юридических лиц: наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Примерная форма заявления о предложениях и замечаниях утверждена Приложением № 7 к Положению об организации и проведении общественных обсуждений в сфере градостроительной деятельности на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан.

Информационные материалы по вопросу предоставления Будько Ольге Витальевне, Халиуллиной Марии Николаевне, Гайфуллину Рустему Назировичу разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 02:55:040616:10412, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, город Уфа, район Октябрьский, село Нагаево, улица Рощинская, з/у 87 – «Автомобильные мойки», размещены на сайте <https://discuss.ufacity.info>.

Приложение 3

к постановлению главы городского округа
город Уфа Республики Башкортостан
от 8 ноября 2023 года № 17

Схема размещения информационных стендов:

- 1) с юго-западной стороны земельного участка с кадастровым номером 02:55:040616:6329, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, город Уфа, район Октябрьский, село Нагаево, улица Рощинская;
- 2) с юго-западной стороны земельного участка с кадастровым номером 02:55:040616:13138, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, город Уфа, район Октябрьский, село Нагаево, улица Рощинская.



Схема размещения информационного стенда на входе в Администрацию
Октябрьского района городского округа город Уфа Республики Башкортостан
(город Уфа, улица Комсомольская, дом 142/1)



График

проведения общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 02:55:040616:10412, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, город Уфа, Октябрьский район, село Нагаево, улица Роцинская, з/у 87 - «Автомобильные мойки»

Этапы процедуры проведения общественных обсуждений	Предполагаемая дата
Принятие постановления главы городского округа город Уфа Республики Башкортостан	8 ноября 2023 года
Опубликование оповещения о начале общественных обсуждений	16 ноября 2023 года
- размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему, а также открытие экспозиции или экспозиций такого проекта; - проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях	23 ноября 2023 года 23 ноября 2023 года – 7 декабря 2023 года
Приём предложений и замечаний по проекту (вопросу), рассматриваемому на общественных обсуждениях	23 ноября 2023 года – 7 декабря 2023 года
Подготовка и оформление протокола общественных обсуждений, заключения о результатах общественных обсуждений	до 15 декабря 2023 года
Опубликование заключения о результатах общественных обсуждений	16 декабря 2023 года (Уфавед) 19 декабря 2023 года (газета)