



КАРАР

« 22 » января 2024 г.

№ 1

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 22 » января 2024 г.

Об общественных обсуждениях по вопросу предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 02:55:030274:490, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, город Уфа, район Орджоникидзевский, улица Кемеровская, дом 73 – «Магазины»

В соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьёй 13 Устава городского округа город Уфа Республики Башкортостан, Положением об организации и проведении общественных обсуждений в сфере градостроительной деятельности на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан, утверждённым решением Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 27 июня 2018 года № 28/5, с учётом протокола заседания Комиссии по Правилам землепользования и застройки городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 14 июля 2023 года № 110, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства **п о с т а н о в л я ю:**

1. Назначить общественные обсуждения по вопросу предоставления Долгополику Анатолию Валерьевичу разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 02:55:030274:490 площадью 1824 квадратных метров, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, город Уфа, район Орджоникидзевский, улица Кемеровская, дом 73 – «Магазины».

2. Провести общественные обсуждения по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, с 25 января 2024 года по 25 февраля 2024 года.

3. Установить, что органом, уполномоченным на проведение общественных обсуждений по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, является Комиссия по Правилам землепользования и застройки городского округа город Уфа Республики Башкортостан.

4. Установить, что письменные предложения жителей городского округа город Уфа Республики Башкортостан по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, направляются в уполномоченный орган – Комиссию по Правилам землепользования и застройки городского округа город Уфа Республики Башкортостан (адрес: 450055, город Уфа, улица Российская, дом 50) по форме и с учётом установленных требований с 1 февраля 2024 года по 15 февраля 2024 года включительно.

5. Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан:

1) не позднее 25 января 2024 года опубликовать оповещение о начале общественных обсуждений согласно приложению 2 в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов;

2) с 25 января 2024 года разместить настоящее постановление, оповещение о начале общественных обсуждений согласно приложению 2 к настоящему постановлению на официальном сайте Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и на информационных стендах в местах, установленных приложением 1 к настоящему постановлению;

3) с 1 февраля 2024 года разместить материалы по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, и информационные материалы к нему на официальном сайте Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и на информационных стендах в местах, установленных приложением 1 к настоящему постановлению;

4) обеспечить надлежащее размещение материалов на информационных стендах в местах, установленных приложением 1 к настоящему постановлению, и посредством официального сайта Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан <http://discuss.ufacity.info>;

5) с 1 февраля 2024 года открыть и провести экспозицию по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, в месте и по графику, установленным приложением 1 к настоящему постановлению;

6) опубликовать заключение о результатах общественных обсуждений по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов;

7) уведомить заявителя о назначении общественных обсуждений по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления.

6. Долгополику Анатолию Валерьевичу:

1) не позднее 29 января 2024 года представить в Администрацию городского округа город Уфа Республики Башкортостан информационные материалы по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления;

2) организовать консультирование посетителей экспозиции по вопросу,

указанному в пункте 1 настоящего постановления, в месте и по графику, установленным приложением 1 к настоящему постановлению.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главу Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан Мавлиева Р.Р.

Глава
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large loop followed by a diagonal stroke.

М. Васимов

Приложение 1

к постановлению главы городского округа
город Уфа Республики Башкортостан
от 22 января 2024 года № 1

Место и время ознакомления с экспозицией
в Администрации Орджоникидзевского района городского округа город Уфа Республики Башкортостан (город Уфа, улица Мира, 6) с 1 февраля 2024 года по 15 февраля 2024 года с 9.00 часов до 13.00 часов и с 14.00 часов до 17.00 часов (кроме выходных и праздничных дней)

Место и даты размещения на информационных стендах
с 1 февраля 2024 года по 15 февраля 2024 года: 1. рядом с земельным участком с кадастровым номером 02:55:030274:490, расположенным по адресу: Республика Башкортостан, город Уфа, район Орджоникидзевский, улица Кемеровская, дом 73; 2. на остановочном пункте «Кемеровская» по улице Кемеровская; 3. на входе в Администрацию Орджоникидзевского района городского округа город Уфа Республики Башкортостан (город Уфа, улица Мира, 6).

Приложение 2

к постановлению главы городского округа
город Уфа Республики Башкортостан
от 22 января 2024 года № 1

Оповещение о начале общественных обсуждений

На общественные обсуждения представляется вопрос предоставления Долгополику Анатолию Валерьевичу разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 02:55:030274:490, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, город Уфа, район Орджоникидзевский, улица Кемеровская, дом 73 – «Магазины».

Общественные обсуждения проводятся в порядке, установленном статьёй 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением об организации и проведении общественных обсуждений в сфере градостроительной деятельности на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан.

Орган, уполномоченный на проведение общественных обсуждений – Комиссия по Правилам землепользования и застройки городского округа город Уфа Республики Башкортостан.

Срок проведения общественных обсуждений – с 25 января 2024 года по 25 февраля 2024 года.

Информационные материалы по теме общественных обсуждений и их перечень представлены на экспозиции в Администрации Орджоникидзевского района городского округа город Уфа Республики Башкортостан по адресу: Республика Башкортостан, город Уфа, улица Мира, 6.

Экспозиция открыта с 1 февраля 2024 года по 15 февраля 2024 года. Часы работы: с 9.00 часов до 13.00 часов и с 14.00 часов до 17.00 часов (кроме выходных и праздничных дней). На экспозиции проводятся консультации по теме общественных обсуждений.

В период общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право представить свои предложения и замечания с 1 февраля 2024 года по 15 февраля 2024 года по обсуждаемому проекту:

- в письменной форме или в форме электронного документа в адрес уполномоченного органа;
- посредством официального сайта или информационных систем;
- посредством записи в книге (журнале) учёта посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Обращение должно содержать:

- 1) для физических лиц: фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – с приложением документов, подтверждающих такие сведения;

2) для юридических лиц: наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Примерная форма заявления о предложениях и замечаниях утверждена Приложением № 7 к Положению об организации и проведении общественных обсуждений в сфере градостроительной деятельности на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан.

Информационные материалы по вопросу предоставления Долгополикту Анатолию Валерьевичу разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 02:55:030274:490, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, город Уфа, район Орджоникидзевский, улица Кемеровская, дом 73 – «Магазины», размещены на сайте <https://discuss.ufacity.info>.

Приложение 3

к постановлению главы городского округа
город Уфа Республики Башкортостан
от 22 января 2024 года № 1

Схема размещения информационных стендов:

- 1) рядом с земельным участком с кадастровым номером 02:55:030274:490, расположенным по адресу: Республика Башкортостан, город Уфа, район Орджоникидзевский, улица Кемеровская, дом 73;
- 2) на остановочном пункте «Кемеровская» по улице Кемеровская.



Схема размещения информационного стенда на входе в Администрацию Орджоникидзевского района городского округа город Уфа Республики Башкортостан (город Уфа, улица Мира, 6)

